



# बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

Baroda Rajasthan Kshetriya Gramin Bank  
(भारत सरकार, राजस्थान सरकार तथा बैंक ऑफ बड़ौदा का संयुक्त उपक्रम)  
(Joint Venture of Govt of India, Govt of Rajasthan & Bank of Baroda)

Branch- Khudania, Jhunjhunu (Raj.)  
Mob. 7726854778, E-Mail: khdjn@barodarajasthanrrb.co.in

## परिशिष्ट-IV क

[नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) का परन्तुक देखें]

## अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले, गिरवी रखने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास साम्यिक बंधक है, का प्रतिकात्मक कब्जा प्रतिभूत लेनदार बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसी है, और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 07.03.2025 बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी के माध्यम से उपलब्ध प्लेटफॉर्म वेबसाइट : <https://www.bankeauctions.com> के पर प्रतिभूति लेनदार बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक द्वारा बेचा जायेगा। ऋणियों, प्रत्याभूति-दाता, बंधक कर्ता, अचल सम्पत्ति ज्ञात ऋण भार सहित, कब्जे की स्थिति, बकाया राशि, आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा की दिनांक एवं समय, अग्रिम धनराशि, बोली वृद्धि राशि का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा:-

ऋणियों, बंधक कर्ताओं, जमानतदारों के नाम एवं पते	श्री मनोज पुत्र श्री हुकमीचन्द सोनी (ऋणी) सुनारों का मोहल्ला, गाँव एवं पोस्ट- मण्डेला, तहसील-चिड़ावा, जिला झुन्झुनू (राज.) 333025	
कुल बकाया :-	डिमाण्ड नोटिस दिनांक व बकाया राशि :- 22/08/2024, कुल बकाया रूपयें 2650499.03/- दिनांक 23/07/2024 तक ब्याज शामिल करते हुए + लागत, शुल्क, व अन्य खर्च इत्यादि। वर्तमान बकाया राशि :- कुल रूपयें 2650499.03/- दिनांक 23/07/2024 तक बकाया + लागत, शुल्क, व अन्य खर्च इत्यादि।	
कब्जे की स्थिति :-	प्रतिकात्मक कब्जा	
सम्पत्ति के निरीक्षण का दिनांक व समय :-	24/02/2025 समय दोपहर 12:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक	
धरोहर राशि जमा करवाने की दिनांक व समय:-	06/03/2025 समय सायं 04:00 बजे तक	
अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण	आरक्षित मूल्य, अग्रिम धनराशि, बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की दिनांक एवं समय-
श्री मनोज पुत्र श्री हुकमीचन्द सोनी के नाम से खसरा संख्यां 26, वार्ड संख्यां 3, हरिनगर कॉलोनी, विद्या विहार पिलानी, तहसील पिलानी स्थित आवासीय सम्पत्ति पट्टा संख्यां LD/VDVH/2022-23/123569 जो नगर पालिका विद्या विहार पिलानी द्वारा दिनांक 27.10.2022 को जारी किया गया। (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 125.42 वर्ग मीटर) चारों ओर की सीमाएं :- उत्तर में प्लॉट संख्यां 26, दक्षिण में रास्ता 18 फुट, पूर्व में रास्ता 20 फुट, पश्चिम में अन्य। ऋण भार :- ज्ञात नहीं	आरक्षित मूल्य:- रु. 25,32,500/- धरोहर राशि :- रु. 2,53,250/- बोली वृद्धि राशि:- रु. 10,000/-	07/03/2025 समय दोपहर 12:00 बजे से सायं 4:00 बजे तक (प्रत्येक 05 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यारे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाइट <https://www.brkgb.com> तथा <https://www.bankeauctions.com>, प्राधिकृत अधिकारी बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा - खुडानियां, झुन्झुनू (राज.) से मोबाईल 7726854778 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

तारीख : 04.02.2025  
स्थान : झुन्झुनू (राज.)



वास्ते-बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक  
प्राधिकृत अधिकारी  
बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक  
मुख्य प्रबंधक  
क्षेत्रीय कार्यालय, झुन्झुनू